

匿名組合契約「「宮路邸」歴史と暮らしを未来へ継ぐファンド」申込者各位

2022年8月31日

株式会社グローバル・クラウドファンディング

匿名組合契約書の一部修正についてのご報告

この度、匿名組合契約書について一部修正を行いましたので、対照表とともにご報告致します。また、説明書及びマイページにつきましても契約書に関連する箇所を合わせて修正致しました。

匿名組合契約書（契約締結時交付書面）「「宮路邸」歴史と暮らしを未来へ継ぐファンド」

下線・修正箇所

詳細箇所	修正前	修正後
第 1 条 （定義） 1. 営業者	本匿名組合事業を行う者であり、株式会社 <u>NOTE 出水</u> のことをいいます。なお、本匿名 組合事業に関する意思決定は、株式会社 <u>NOTE 出水</u> の運営体制に基づいて行われます。	本匿名組合事業を行う者であり、株式会社 <u>いづる</u> のことをいいます。なお、本匿名 組合事業に関する意思決定は、株式会社 <u>いづる</u> の運営体制に基づいて行われます。
第 7 条 （本匿名組合契約に係る財産の管理方法）	(2) 分別管理口座は、以下のとおりです。ただし、申込者は、出資金及び取扱手数料を分別管理口座に直接払い込んではいないものとします。 鹿児島銀行 福岡支店（住所）福岡市博多区博多駅前 2-19-22 普通預金 口座番号：3050055 口座名義：株式会社 <u>NOTE 出水</u> ファンド口	(2) 分別管理口座は、以下のとおりです。ただし、申込者は、出資金及び取扱手数料を分別管理口座に直接払い込んではいないものとします。 鹿児島銀行 福岡支店（住所）福岡市博多区博多駅前 2-19-22 普通預金 口座番号：3050055 口座名義：株式会社 <u>いづる</u> ファンド口

(別表) 本
匿名組合契
約の概要

本匿名組合契約名称	「宮路邸」歴史と暮らしを未来へ継ぐファンド
営業者	株式会社 NOTE 出木
本匿名組合事業	宿泊事業及びその他の事業（宮路邸におけるものに限る）
取扱者	株式会社グローバル・クラウドファンディング （第二種金融商品取引業者 九州財務局長（金商）第 20 号）
出資金募集最大総額	3,600,000 円
出資金募集最低総額	-
出資金申込単位	10,000 円/口（出資金：10,000 円）
申込上限口数	100 口
募集最大総口数	360 口
取扱者の報酬 （業務委託費）	600,000 円
会計期間	2022 年 7 月 1 日～2025 年 6 月 30 日
分配計算式	リクープ前： リクープ前売上金額(税抜)×11.0%÷360 口×1 口 リクープ後： リクープ売上金額(税抜)×11.0%÷360 口×1 口 +(リクープ後売上金額(税抜)-リクープ売上金額(税抜)) ×1.6%÷360 口×1 口
分配方法	期日一括分配
事業計画売上金額（税抜）	46,362,650 円
リクープ売上金額（税抜）	32,727,273 円
営業者の報酬	本匿名組合事業利益(※1)-匿名組合員の利益(※2)-取扱者の報酬 (※1)売上金額 - 事業費用 (※2)匿名組合員への分配金額 - 匿名組合出資金
決算日	第 1 回 2023 年 6 月 30 日 第 2 回 2024 年 6 月 30 日 第 3 回 2025 年 6 月 30 日
報告日	決算日から 60 日以内
分配日	決算日から 90 日以内

本匿名組合契約名称	「宮路邸」歴史と暮らしを未来へ継ぐファンド
営業者	株式会社いづる
本匿名組合事業	宿泊事業及びその他の事業（宮路邸におけるものに限る）
取扱者	株式会社グローバル・クラウドファンディング （第二種金融商品取引業者 九州財務局長（金商）第 20 号）
出資金募集最大総額	3,600,000 円
出資金募集最低総額	-
出資金申込単位	10,000 円/口（出資金：10,000 円）
申込上限口数	100 口
募集最大総口数	360 口
取扱者の報酬 （業務委託費）	600,000 円
会計期間	2022 年 7 月 1 日～2025 年 6 月 30 日
分配計算式	リクープ前： リクープ前売上金額(税抜)×11.0%÷360 口×1 口 リクープ後： リクープ売上金額(税抜)×11.0%÷360 口×1 口 +(リクープ後売上金額(税抜)-リクープ売上金額(税抜)) ×1.6%÷360 口×1 口
分配方法	期日一括分配
事業計画売上金額（税抜）	46,362,650 円
リクープ売上金額（税抜）	32,727,273 円
営業者の報酬	本匿名組合事業利益(※1)-匿名組合員の利益(※2)-取扱者の報酬 (※1)売上金額 - 事業費用 (※2)匿名組合員への分配金額 - 匿名組合出資金
決算日	第 1 回 2023 年 6 月 30 日 第 2 回 2024 年 6 月 30 日 第 3 回 2025 年 6 月 30 日
報告日	決算日から 60 日以内
分配日	決算日から 90 日以内

以上