

2022年2月21日

事業投資型クラウドファンディング 『「宮路邸」歴史と暮らしを未来へ継ぐファンド』の募集開始について

株式会社グローバル・クラウドファンディング（代表取締役：荒川浩二、熊本市）は、株式会社NOTE出水を営業者とする事業投資型クラウドファンディングの募集を開始致しましたので、お知らせいたします。

本ファンドの営業者である株式会社NOTE出水（鹿児島県出水市）は、出水麓に現存する武家屋敷「宮路邸」を改修し、ホテルを開業予定です。今回、開業する「(仮称)宮路邸ホテル」の運営資金として1口1万円で資金を募集致します。

記

1. 「宮路邸」歴史と暮らしを未来へ継ぐファンドについて

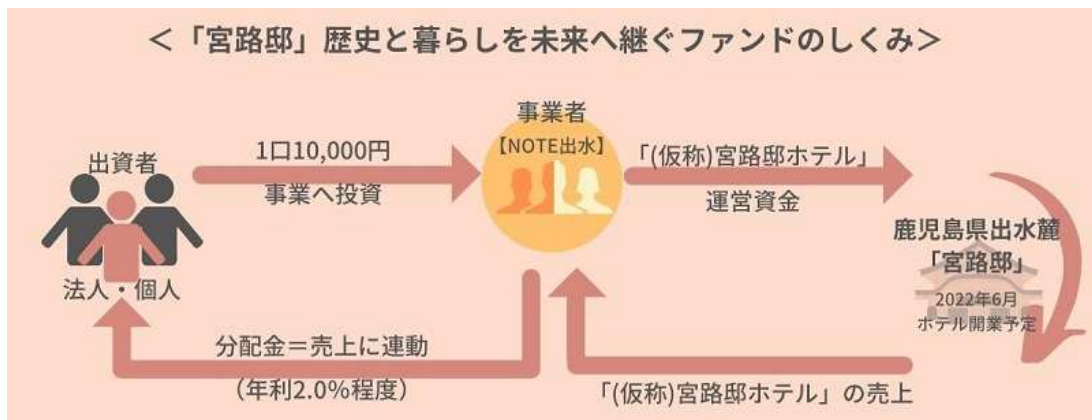
(1) 営業者：株式会社NOTE出水について

株式会社NOTE出水は、歴史・暮らしの文化・工芸・農林水産など、それぞれの土地に人から人へ受け継がれてきた営みと固有の風景を次世代に繋ぎ、多様な地域社会を未来へと繋げることを目指しています。令和2年度より鹿児島県出水市において出水麓を中心したエリア計画策定、DENKEN WEEK IZUMI（観光庁事業）などを企画・開催してきました。2022年6月開業予定の「(仮称)宮路邸ホテル」を皮切りに、麓内にある空き家複数棟を活用したホテルやレストランの改修を進め、江戸から続く美しい武家屋敷群の街並みを未来に継ぐ活動を推進していきます。

(2) ファンド概要

ファンド名	「宮路邸」歴史と暮らしを未来へ継ぐファンド
営業者名	株式会社NOTE出水
出資対象事業	宮路邸における宿泊事業およびその他付随事業
資金用途	「(仮称)宮路邸ホテル」運営費用
募集総額	3,600,000円
一口金額	10,000円/口（内訳：出資金10,000円）（上限口数：100口）
募集受付期間	2022年2月18日～2022年6月30日
分配	ファンドの分配については、事業の累計売上金額に応じた変動制の仕組みを採用しており、事業計画達成時の償還率が104.8%（源泉徴収後）となっております。
出資特典	<p>【1口以上】宮路邸応援隊への加入権</p> <p>【3口以上】上記に加え「薩摩おちょこ券」1枚プレゼント</p> <p>【10口以上】上記に加え、宮路邸出資者名札に名前を掲載します</p>

取扱者	株式会社グローバル・クラウドファンディング (第二種金融商品取引業者 九州財務局長(金商)第20号 加入協会:一般社団法人第二種金融商品取引業協会)
-----	--



※投資家の皆様には、(仮称)宮路邸ホテルの売上に連動した分配金をお届けいたします。分配金支払いは2025年9月頃を予定、事業計画達成時の償還率は106.1%(年利換算2.0%)を計画しています。詳しい情報は、専用サイト (<https://www.glocal-cf.com/fund/detail/6006>) をご覧ください。

(3) 「(仮称)宮路邸ホテル」について

コンセプトは、「武士が生きた歴史や、薩摩の文化を感じられる宿」。宮路邸は、江戸時代から変わらない姿を持つ数少ない貴重な武家屋敷です。これまで活用されてこなかった宮路邸を、可能な限り既存の建物を生かし最小限の改修を行い、ホテルとして2022年6月(予定)開業します。

麓にゆっくり滞在して頂くことで、宮路邸を起点に人の流れを生み、麓全体の活性化に繋げていきます。さらに、地域の住民の方々と協力して運営することで雇用創出や、地域の方と旅行者との交流を生む拠点として育てていきます。



▲ 「(仮称)宮路邸ホテル」イメージ図

以上

《本件に関するお問い合わせ先》
 グローバル・クラウドファンディング
 担当 都、木場
 電話 096-201-1851 E-mail info@glocal-cf.com